

Duurzaam (ver)bouwen

Mijn Verbouw-Begeleiding

Wil jij je woning of appartement voordelig renoveren én energie besparen?

Ben je op zoek naar onafhankelijk advies om er zeker van te zijn dat je de juiste investeringen doet?

Energiehuis Limburg zet je graag op weg om het energieverbruik van je woning te doen dalen en je wooncomfort te verhogen.

Bij het energetisch renoveren van een woning komt er heel wat kijken.

Stof tot veel vragen en soms wat onzekerheid.

- Hoe goed scoort je woning op vlak van energie?
- In welke volgorde pak je de werken aan en hoe hou je ze betaalbaar?
- Welke impact hebben de geplande ingrepen op je wooncomfort en energieverbruik?
- Hoe weet je of je de juiste investeringen doet?
- Op welke premies heb je recht? Welke financieringsmogelijkheden zijn er?

Wil je meer weten?

energiehuislimburg.be/mijn-verbouwbegeleiding-standaard

Wil je renovatiebegeleiding aanvragen?

energiehuislimburg.be/aanvraag-renovatiebegeleiding

Mijn VerbouwLening

De goedkope lening voor energiebesparende maatregelen.

Wat?

Met de Mijn Verbouwlending leen je tot € 60.000 aan een voordelig tarief (3% korting op de wettelijke rente*) over een looptijd van maximum 25 jaar.

* de wettelijke rente wordt 1x per jaar aangepast

Voor wie?

- Particuliere eigenaar-bewoners uit de [laagste en middelste inkomenscategorie](#) van Mijn Verbouwpremie.
- Particuliere verhuurders.
 - Via een sociaal verhuurkantoor.
 - Via private verhuur.
- Particulieren die een woning krijgen via schenking of erfenis.
- Niet commerciële installingen of coöperatieve vennootschappen (vb. een vzw).
- Verenigingen van mede-eigenaars (vb. van een appartementsgebouw).

Per categorie voldoe je aan een [aantal extra vereisten](#).

Voor welke gebouwen?

De woning of het appartement:

- Is gelegen in het Vlaamse Gewest.
- Moet minstens 15 jaar zijn.

Bij aanvraag van de Mijn VerbouwLening voor investeringen in een zonneboiler, warmtepomp, warmtepompboiler en zonnepanelen, volstaat het dat de woning of het gebouw:

- Vóór 1 januari 2014 aangesloten is op het elektriciteitsdistributienet.
- Of de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen meer dan 5 jaar geleden verleend is, de woning of het gebouw voldoet aan de op haar van toepassing zijnde EPB-eisen én de EPB-aangifte is ingediend binnen de decretaal voorziene termijn.

Voor welke werken?

De te lenen som kan per werkzaamheid beperkt zijn.

- [Dakrenovatie](#)
- [Buitenmuurrenovatie](#)
- [Renovatie van vloeren en funderingen](#)
- [Renovatie van ramen en deuren \(glas en buitenschrijnwerk\)](#)
- [Binnenrenovatie](#)
- [Elektriciteit en sanitair](#)
- [\(Hybride\) warmtepomp](#)
- [Warmtepompboiler](#)
- [Zonneboiler](#)
- Plaatsing zonnepanelen die voldoen aan de voorwaarden van de [Premie voor zonnepanelen van Fluvius](#).

Procedure

- Verzamel de [documenten](#) die je nodig hebt voor de aanvraag.
- Je vraagt de Mijn VerbouwLening aan bij [Energiehuis Limburg: energiehuislimburg.be/startaanvraag-lening](#).
- Een energieadviseur geeft raad, stelt samen met jou je leningdossier samen en overloopt de premies waar je recht op hebt.
- Je ondertekent de officiële akte bij partner Onesto Woonkrediet.
- Zij storten het goedgekeurde factuurbedrag op je rekening. Jij betaalt de aannemer.
- Je lost maandelijks een vast bedrag af.
- Je geniet van een comfortabele woning en een lagere energiefactuur!

Meer info nodig?

info@energiehuislimburg.be

089 77 81 29

www.energiehuislimburg.be/lening

Contactinformatie

• Dienst Milieu

Sint-Pieterstraat 1
3890 Gingelom

- 011 88 04 81
- milieu@gingelom.be

Openingsuren

Vandaag open van 08:00 tot 12:00, van 13:00 tot 15:00

Morgen gesloten

[Alle openingsuren](#)